

Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling den 30. marts 2019 haft arbejdsro og et fint samarbejde omkring foreningens aktiviteter.

Ud over de sædvanlige driftsopgaver i 2019 indgik foreningen en aftale med grundejerforeningen Råbylille Strand om vedligehold af en del af Pælen og dræn gående fra Bundgarnet til Hjulsporet. Aftalen ligger på foreningens hjemmeside.

I februar og marts 2020 fik vi lagt nye drænrør og kloakker på Pælen fra Bundgarnet til Hjulsporet. De to grundejerforeninger delte udgifterne, som beløb sig til ca. 96.000 kr. Vi havde et fint samarbejde om det fælles projekt og ikke mindst med Max Christoffersen, som udførte arbejdet.

Desværre blev vi nødt til at aflyse den indkaldte ordinære generalforsamling lørdag den 28. marts 2020. Eneste bestyrelsesmøde i 2020 blev afholdt den 15. august udendørs i formandens have. Her besluttede vi at udskyde generalforsamlingen til lørdag den 27. marts 2021. Samtidig besluttede en enig bestyrelse at betragte 2020 som en "nulløsning eller et år, som vi springer over". Bestyrelsen godkendte udkast til nye aftaler med vores faste samarbejdspartnere. Den daværende formand har efterfølgende indgået aftaler med Svego, Erik Hansen og Martin Foder for 2021, 2022 og 2023. Der var også enighed om, at vi skulle undersøge, hvad det ville koste at udskifte foreningens vej- og nummerskilte. Vi kontaktede Vordingborg Kommune og var i fin dialog om forskellige løsninger, som de også prissatte. For levering og opsætning var det en opgave til ca. 25.000 kr. Derfor blev det projekt sat i bero. Den nuværende formand vil løbende friske skiltene op, så de kan holde mange år endnu.

I slutningen af januar 2021 fik vi lavet de to sidste reoveringer af drænrør og kloakker på Pælen. Endnu en gang fandt Max Christoffersen på gode løsninger. Her stod vi selv for hele udgiften, som beløb sig til ca. 27.000 kr. Nu burde vores drænrør og kloakker være i orden alle vegne.

Med stor sorg modtog vi i begyndelsen af februar måned besked om, at Karsten Jørgensen den 4. februar 2021 afgik ved døden. Igennem mange år var Karsten medlem af bestyrelsen, hvor han ydede en kæmpe indsats og med stort engagement var en del af den udvikling, som er sket i foreningen. Med sit ligefremme væsen, gode humør og sin store personlighed var Karsten i stand til at skabe gode og solide samarbejdsrelationer til både medlemmer og samarbejdspartnere. Vi vil savne ham. Æret være hans minde.

Desværre blev vi endnu en gang tvunget til at udskyde generalforsamlingen og reserverede Købmandsgården til den 30. oktober 2021.

I 2021 har vi ud over de sædvanlige opgaver behandlet følgende sager:

- 1) Flere grundejere har vandbrønde, som ofte er fyldt med vand, hvilket betyder at vandmålere står under vand flere gange om året. Om vinteren fryser de nogen gange helt til, så man ikke kan åbne/lukke for vandet. Fra Råbylille Vandværk har vi skriftligt fået oplyst, at de nye vandmålere med elektronisk aflæsningsmulighed både kan aflæses og tåle at stå under vand.
- 2) I foråret fik vi flere henvendelser fra sommerhusejere fra Pælen angående ændringer i adgangen til stranden i forlængelse af Hjulsporet. Det skyldes, at ejerne ved stranden nu har sat skilte op med "privat" og direkte afskærmet deres grunde, så adgang til stranden ved Hjulsporet ikke længere er muligt. Birte har besøgt og ringet til de sommerhusejere, som føler, at en "erhvervet rettighed" er taget fra dem. Birte har også haft en dialog om problemet med Vordingborg Kommune. Hun har efterfølgende forsøgt at forklare "klagerne", at de omtalte grundejere ved stranden nær Hjulsporet er i deres gode ret, og at man som Grundejerforening ikke kan gøre noget over for dem. Men det er ingen trøst for "klagerne" at sige til dem, at de må glæde sig over, at de indtil for et par måneder siden har kunnet gå direkte ned til vandet for enden af Hjulsporet. Klagerne har også henvendt sig til Digelaget og klaget deres nød. Det medførte, at vi blev indbudt med kort varsel til et møde privat hos digelagets formand Teit Honore på Tjæregryden 3 onsdag den 9. juni kl. 19.00. Mødedeltagerne var Chris Rayner fra Grundejerforeningen Råbylille Strand. Formanden Finn Skaaning var forhindret i at komme, men Teit Honore havde haft et møde med ham, og her havde Finn godkendt planen. Fra digelaget deltog formanden Teit Honnore og kasserer Henrik From. Og så Birte og mig.

Her blev vi orienteret om følgende:

Digelaget havde på et nyligt afholdt bestyrelsesmøde godkendt, at de ville være med til at løse problemet med adgangen til Stranden. Deres midler må normalt kun bruges til kystsikring, men man ville alligevel gerne i det tilfælde stille økonomiske midler til rådighed, ligesom man ville godkende etableringen af to trapper på områder, som de rådede over. De kunne dog ikke stille midler bag en vedligeholdelse. De havde efterfølgende uofficielt fået grønt lys for ideen i Vordingborg Kommune. Som det så smukt hedder, ville man se meget positivt på det, hvis man i enighed fremsendte en beskrivelse af projektet.

Forslaget går ud på etablering af to trapper – en ved pumpestationen /slusen og en til venstre for Hjulsporet. Så vil der være 5 trapper med adgang til stranden på

hele strækningen. Ved pumpestationen/slusen kan man etablere en trappe magen til den, som er ved ”formandens bæk”. Ved Hjulsporet er man nødt til at lave en ståltrappe, som vil være dyrere i indkøb. Prisen på en trappe ved pumpestationen/slusen er ca. 30.000 kr. En lignende trappe kostede for ca. 2 år siden knapt 27.000 kr. En umiddelbar vurdering af den samlede pris for begge trapper er på 70.000-80.000 kr. Henrik fra Digelaget påtog sig rollen som tovholder. Han indhenter tilbud, udarbejder ansøgning med forslag til placering m.v. og sender til Vordingborg Kommune. Man vil naturligvis foreslå, at den samlede udgift deles ligeligt mellem Grundejerforeningen Råbylille Strand, Grundejerforeningen Hjelm Bugt, Digelaget og Vordingborg Kommune. Så vil udgiften blive ca. 20.000 kr. til hver. Men set i lyset af de tidligere forsøg på at få kommunen til at betale en del af udgifterne, anser Birte og jeg det for mere sandsynligt, at det bliver en tredeling, d.v.s. i omegnen af 25.000 kr. til hver. Det blev også aftalt, at Grundejerforeningen Hjelm Bugt fik ansvaret for vedligeholdelsen af ståltrappen ved Hjulsporet. Det lå lige for på grund af placeringen. Birte og jeg mener også, at den er betydeligt billigere at vedligeholde på længere sigt. Grundejerforeningen Råbylille Strand får så ansvaret for vedligeholdelsen af trappen ved pumpestationen/slusen. Henrik vil også udfærdige en kontrakt, som skal underskrives af formændene for Grundejerforeningen Råbylille Strand, Grundejerforeningen Hjelm Bugt og Digelaget. Kontrakten skal indeholde de førnævnte forhold. Birte og jeg takkede Digelaget for deres initiativ og ønske om at påtage sig løsningen af denne opgave, samt stille arealer til rådighed for at få løst det tidligere beskrevne problem og for der igennem at sikre alle sommerhusejere i området en nem adgang til stranden. Birte og jeg fandt forslaget så konstruktivt og gennemtænkt, at vi tillod os at bakke det op, selv om hele bestyrelsen ikke var orienteret og havde godkendt det. Tidshorisonten er mindst et halv år, før trapperne er etableret. Som mange ved, har grundejerforeningen Råbylille Strand ca. 4 gange så mange medlemmer som os. Derfor er vi glade for at være med i denne aftale, så vi også har bidraget ved at dække udgifterne til en af de fem trapper, som fremover giver adgang til stranden. Den øvrige bestyrelse har efterfølgende godkendt forslaget.

3) Vi har været vidende om, at Købmandsgården har været til salg de sidste tre år, så vi glædede os på det tidligere værtspars vegne, da de skrev til os, at de pr. 1. april 2021 havde solgt Købmandsgården. Vi forstod, at det nye værtspar havde til hensigt efter en mindre ombygning og opgradering af værelserne at fortsætte i samme ånd som tidligere. Det var vi som grundejerforening utrolig glade for at høre. Men da Vordingborg Kommune den 16. april 2021 annoncerede ”forslag til lokalplan S 14.01.02 Serviceerhverv Råbylille Strand” med høringsvar 14. maj 2021, fik vi flere bekymrede henvendelser fra ejere, hvis sommerhus ligger i nærheden af Købmandsgården. Vi havde ikke mulighed for at undersøge sagen nærmere og valgte derfor som forening at

sende en indsigelse, som udtrykker vores bekymring og opfordring til kommunen om at sikre, at der ikke opstod konflikt mellem kommercielle

interesser for det nye værtspar og de omkringliggende sommerhusejere. Vi ønsker ikke at bremse udviklingen af området, men det skal efter vores mening ske med stor hensyntagen til områdets sommerhusejere og områdets karakter. Det har efterfølgende vist sig, at det nye værtspar er meget opmærksom på problemstillingen, og vi har tillid til, at deres initiativer vil være en gevinst for alle sommerhusejere i området. Bestyrelsens hørings svar ligger på hjemmesiden.

4) Grundejerforeningen vil etablere et nyt indsatsområde: vedligeholdelse af træer og buske på fællesarealerne. Vi har derfor indgået aftale med Martin Foder om, at ”rydning og beskæring af træer og buske på fællesarealerne” udgår af hans nuværende kontrakt. Den 9. juni kørte Birte og jeg sammen med ”Peter og Palle” til alle fællesarealerne på Pælen, Mægleren og Kværken. Her fik vi en uformel snak om vores tidligere praksis, og bad dem om deres råd og en evt. plan for et fremtidigt fast samarbejde om vedligeholdelse af træer og buske på vores fællesområder. Vi må sige, at det var en fornøjelse at høre deres ideer og forslag. De foreslår følgende:

- a) Alle var enige om, at fællesarealet på Mægleren, hvor vi for ca. 2 år siden fik ”stynet” fire birketræer, var et meget fint resultat, og at det skulle danne skole på de andre områder på Mægleren og Kværken:
På det andet fællesområde på Mægleren står der et stort birketræ. På det første fællesareal på Kværken vokser der tre høje birketræer og på det fællesareal på Kværken, som ligger tættest på engen, 2½ høje birketræer. I alt 6½ høje birketræer. Hvis man til november ”stynede” de omtalte birketræer på Mægleren og Kværken, ville alle birketræer på de to områder kunne passe sig selv i mange år frem.
- b) Herefter kunne vi de følgende år koncentrere os om at få skik på de to fællesområder på Pælen. Peter og Palle foreslog, at de først fældede nogle af de træer, som ikke passede ind i helheden, og som stod for sig selv. Herefter beskærer de de øverste træer og buske ned i en meters højde. Mindre træer og buske vokser 1½ meter om året. Så ved at beskære i en meters højde, kan de passe sig selv et par år. På den måde beskæres altid de højeste træer og buske først, og vi vil få et varieret og forskelligt billede af bevoksningen, som vil være i harmoni med hinanden. Vi vil på den måde hvert år kunne aftale en pris og så se, hvor langt vi kan nå med de midler. Det kunne så være et beløb, som var afsat i budgettet til det formål. Arbejdet udføres hvert år i november måned. Arbejdsopgaven indeholder også fjernelse af grene m.v., så området bagefter er klar til næste sæson.

Vi aftalte, at Peter og Palle skulle komme med et tilbud for at ”styne” de nævnte birketræer, så vi i år kunne få løst den opgave. Så kunne vi komme

med et beløb, som vi vil og kan afsætte i budgettet de følgende år. Det er aftalt, at grundejerforeningens bestyrelse tager endelig stilling til beløbets størrelse hvert år ca. den 15. oktober. Så har bestyrelsen mulighed for at tage højde for uforudsete ekstraudgifter, som er kommet til i løbet af året.

På bestyrelsesmødet den 4. august 2021 bakkede bestyrelsen op om et udkast til en aftale på 12.000 kr. + moms for arbejdet med at ”styre” de tidligere nævnte birketræer på Mægleren og Kværken i november 2021 og en rammeaftale for 2022, 2023 og 2024, hvor der foreløbig i budgettet er afsat 10.000 kr., 12.500 kr. og 12.500 kr., alle beløb + moms i de tre år. Birte skrev rammeaftalen under på mødet, og den er senere blevet underskrevet af Peter Hemmingsen. Når der om nogle år er sat skik på to fællesarealer, forventer vi, at udgiften pr. år vil blive mindre.

5) Foreningen har følgende faste samarbejdspartnere:

- Erik Hansen, Råbylille strandvej 13, 4780 Stege – snerydning
- Svegos eft. Vestlollands Kloakservice – spuling af dræn
- Martin Foder, Plantagevej 1, 4780 Stege – vedligeholdelse af veje og græsslåning af fællesarealerne
- Møns Entreprenørf. A/S /Max Christoffersen, Pollerupvej 19, 4780 Stege – udbedring af drænrør og kloaker
- Peter Mørk Hemmingsen, Lundehøjvej 2, 4780 Stege– pleje og beskæring af træer og buske

6) Grundejerforeningen undersøger muligheden for etablering af en 2 m bred gangsti langs sommerhusgrundene på fællesarealet på engen. Hvis forslaget nyder fremme på generalforsamlingen, vil Martin Foder etablere stien med sin buskrydder og vedligeholde stien ved at køre med græsslåmaskinen. Resten af engen vil ikke blive slået.

7) Flere medlemmer af grundejerforeningen har over for Birte givet udtryk for, at foreningen trængte til en ny og mere tidssvarende hjemmeside. Birte havde derfor bedt mig om at indhente et tilbud hos min ven, Filip Giolda, som er en kapacitet på det område. Filip Giolda har en rolle som Head of Digital hos Visit Greenland og har samtidigt en selvstændig konsulentvirksomhed indenfor digitale løsninger. Filip finder det interessant og spændende at arbejde på tværs af forskellige brancher, Filip og jeg har inden for de seneste to år samarbejdet om tre projekter. Han har rådgivet Iscene.dk i forbindelse med brugervenlighed, sociale medier og nyhedsbrev og givet gode råd om hjemmesidens udseende. Han har i år lavet hjemmesiden til årets Reumert 2021 og hjemmesiden til Dansk Teater 300 år. Se følgende tre hjemmesider ved at trykke CTRL på computeren + klik for at følge linket:

www.aaretsreumert.dk

Filip har givet os et samlet tilbud på 14.800 kr. + moms. I tilbuddet tager Filip også nye Møn-billeder, som vil understøtte den fine hjemmeside og sikre, at vi ikke behøver at bruge særlige rettigheder og kreditering. Ved udformningen lægges vægt på hjemmesidens æstetiske udtryk og brugervenlighed. De sidste mange år har den årlige aktivitet på hjemmesiden kun været en ”opdatering” på max. 10 filer om året. Der holdes 2-3 bestyrelsesmøder om året, og det medfører 2-3 referater til hjemmesiden. Dertil kommer den årlige generalforsamling i marts/april måned, hvor der lægges indkaldelse, revideret regnskab for året før, budget for næste år og evt. indkomne forslag fra medlemmerne – ca. 2-3 om året, referat af generalforsamlingen - i alt 6-7 filer. De relativt få opdateringer om året vil Filip udføre uden ekstra betaling, så det er inkluderet i det nævnte pristilbud. Ændringer af designet eller ”fiks” af hjemmesiden, hvis noget går galt, vil efterfølgende blive faktureret til en pris på 625 kr./time. Den nuværende hjemmeside har levet uden ændringer i mange år. Den foreslåede nye hjemmesides moderne design kan måske medføre, at foreningen har en god og respektabel løsning de næste 10 år. Derfor så Birte og jeg det som en god pakkeløsning for grundejerforeningen.

På bestyrelsesmødet den 4. august 2021 var der enighed om, at vi skal fremme etableringen af en ny hjemmeside. Der var også enighed om, at korrespondance mellem foreningsmedlemmer og bestyrelsen primært skal foregå via hjemmesiden. Det skal bemærkes her, at alle grundejere også er velkomne til at kontakte bestyrelsesformanden Birte Borre på mobil 29612921 eller mail borre.birte@gmail.com. Men der var forskellige holdninger til pris, ambitionsniveau og hvem, som skulle udføre arbejdet. Der var flere bestyrelsesmedlemmer, som gav udtryk for, at den forelagte løsning kunne gøres meget billigere, og at en mindre ambitiøs udgave var tilstrækkelig til at dække en lille grundejerforenings behov. Det var også deres vurdering, at det var muligt at få en lokal person til at udføre opgaven meget billigere, og at man i første omgang skulle forsøge at få en af foreningens medlemmer gratis til at lave en ny hjemmeside. En billigere løsning kunne måske også medføre, at foreningen kunne få en ny hjemmeside i løbet af 3-4 måneder, uden at vi var nødt til at prioritere hjemmesiden højere end beskæring af buske og træer på Pælen – se bemærkninger til budgetoversigten for 2021, 2022, 2023 og 2024. Derfor blev det på bestyrelsesmødet besluttet, at ideen om en ny hjemmeside blev et punkt på generalforsamlingen.

Efterfølgende har vi talt med formand for grundejerforeningen Råbylille Strand, Finn Skaaning, som har oplyst, at hvis man i dag skulle etablere en

hjemmeside, som de fik lavet for nogle år siden, vil den koste ca. 10.000 kr. + moms. Vi har også fået et tilbud fra grafisk designer Martin Ørsted, Toreby 21, 4891 Toreby. Han har set på vores nuværende hjemmeside og på hjemmesiden for grundejerforeningen Råbylille Strand, og han har givet et tilbud på 10.000 kr. + moms og ved senere hjælp 750 kr./time. Han vil lave en ny hjemmeside på samme måde, som han har lavet en hjemmeside til Guldborgsund Idrætsråd – se www.gsir.dk ved at trykke CTRL på computeren + klik for at følge linket. Så det oprindelige tilbud fra Filip, er således ca. 4.800 kr. + moms, i alt 6.000 kr. dyrere end det bud, som vi har fået fra en lokal udbyder, dog med en efterfølgende billigere timepris. Det skal dog nævnes, at Filips tilbud også indeholder fotos af nye Møn-billeder og ”opdatering” af ca. 10 filer om året. Det betyder, at formanden blot skal sende filerne til ham, så sørger han for resten. Risikoen for ”reparationer” vil måske være betydelig mindre, når han er den eneste, der arbejder på hjemmesiden, som han selv har lavet. Både Finn Skaaning og Martin Ørsted har en tidshorisont på 10 år for de omtalte hjemmesider.

Det økonomiske råderum i 2022 afhænger i høj grad af generalforsamlingens stillingtagen til bestyrelsens forslag 1, 2 og 3. Det er begrundelsen for forslagernes rækkefølge. Hvis generalforsamlingen godkender forslag 1 og 2 og beslutter, at næste ordinære generalforsamling bliver til marts/april 2023, vil det forøge råderummet, så der er plads til køb af en hjemmeside i 2022 til enten 10.000 kr. + moms eller en til 14.800 kr. + moms, uden at bestyrelsen sandsynligvis behøver at reducere beløbet, som er afsat til vedligeholdelse af træer og buske. Hvis der ikke er nogen i grundejerforeningen, som gratis kan og vil designe en ny hjemmeside, og vi prismæssigt skal vælge mellem to tilbud som de beskrevne, så vil vi bede generalforsamlingen tage stilling til, hvilken løsning bestyrelsen skal vælge.

- 8) Den 24. juni 2021 modtog grundejerforeningen en mail fra Vordingborg Kommune om foreningens holdning til etablering af en ny ekstra parkeringsplads på en af grundene i vores område. Bestyrelsen vurderede, at spørgsmålet var af så principiel karakter, at alle 110 grundejere i foreningen skulle have mulighed for at forholde sig til problemstillingen. Derfor havde vi planlagt, at det blev et punkt på vores dagsorden i dag. Men Vordingborg Kommune har allerede taget stilling i sagen, så derfor kan den ikke være genstand for debat og afstemning. Hele korrespondancen (3 bilag) i denne sag er lagt som bilag på hjemmesiden. Sagen er naturligvis anonymiseret.

- 9) De utroligt mange sommerhushandler det sidste halvandet år i vores område har sammen med den almindelige praksis i mange andre grundejerforeninger, inspireret os til at foreslå et indmeldelsesgebyr/indskud ved ejerskifte for nye

købere på 300 kr., og et gebyr på 300 kr. til foreningen for besvarelsen på ejendomsmæglerens forespørgsel. Dette gebyr betales af sælger. Vi håber meget, at generalforsamlingen kan godkende forslagene.

- 10) I seks år har foreningen haft næsten samme bestyrelse. Vi har i flere år kæmpet med vejene og ikke mindst dræn- og kloakproblemer. Trafiksaneringen af Bundgarnet var også en stor opgave, selv om Grundejerforeningen Råbylille Strand styrede processen. Vi havde i mange år betalt 785 kr. i kontingent. Ved etableringen af bumpene på Bundgarnet indbetalte alle grundejere et ekstra bidrag på 215 kr. Men det store økonomiske gennembrud skete ved generalforsamlingen i 2019, da en enstemmig generalforsamling godkendte en kontingentbetaling på 1000 kr. for 2020. Kontingentforhøjelsen og en stram økonomistyring har siden medført, at vi i de seneste to år har fået klaret alle vores dræn- og kloakproblemer. Siden er nye opgaver kommet til: løsning af adgangsvejen til Stranden ved Hjulsporet sammen med Digelaget og Grundejerforeningen Råbylille Strand, professionel varetagelse af områdets træer og buske og etablering af ny hjemmeside. Vi har indgået aftaler med nuværende og nye leverandører og udarbejdet en budgetplan for 2021, 2022 og 2023 med elastik, hvis vi får uforudsete udgifter. Se budgetoversigten for de næste 3 år. Vi ønsker derfor generalforsamlingens godkendelse af budgetoversigten og kontingentbetalingen på 1000 kr. for 2022, 2023 og 2024. På den måde har vi lagt skinner ud for de næste år, og den nye bestyrelse får arbejdsro og gode vilkår for at høste frugterne af tidligere års hårdt arbejde. De fine mål har kun kunnet nås på grund af bestyrelsens mangeartede og forskellige kompetencer, samt en flot opbakning og tillid til bestyrelsen fra foreningens medlemmer ved generalforsamlingerne. TAK for det. Vi håber meget, at ”de tre nye medlemmer af bestyrelsen” vil falde godt til og sætte en ære i at bære den dejlige forening og den gode ånd videre de næste mange år. I den forbindelse beder bestyrelsen generalforsamlingen om at tage stilling til, om næste ordinære generalforsamling skal afholdes marts/april 2022, eller om vi kan vente til marts/april 2023.
- 11) Som det fremgår af referatet af bestyrelsesmødet afholdt lørdag den 15. august 2020, besluttede en enig bestyrelse at betragte 2020 som en ”nulløsning eller et år, som vi springer over.” Birte Borre er trådt ind på Ib Mathissons mandat pr. 15. april 2021 og Jan Kurek er trådt ind på Karsten Jørgensens mandat pr. 5. februar 2021. De er derfor ikke på valg. Kun Anne-Mette Kurek og Steen Døssing og et nyt medlem er på valg for 2 år. Dernæst skal der vælges to suppleanter for 1 år. Men da der har været tradition for, at suppleanterne deltager i alle bestyrelsesmøder, og vi kun en enkelt gang de sidste mange år har haft behov for en afstemning mellem de officielt valgte bestyrelsesmedlemmer, er de valgte suppleanter i praksis også ”medlemmer af bestyrelsen”. Det har i mange situationer tidligere beriget diskussionerne, og så er vi også flere til at løse opgaverne. Bestyrelsen holder 2-3 møder om året kl. 10-12 og et kort møde fredagen før generalforsamlingen,

som altid afholdes en lørdag i marts/april kl. 10-12. Arbejdet er for alle bestyrelsesmedlemmer/suppleanter ulønnet. Den nye bestyrelsesformand har besluttet, at alle bestyrelsesmøder og generalforsamlinger fremover afholdes på EGN B&B. Birte ønsker på den måde at støtte og bakke op om det nye værtspar på EGN B&B. Ved de 2-3 almindelige bestyrelsesmøder serveres kaffe/the, to slags morgenbrød og en croissant. Efter det korte bestyrelsesmøde fredag aften før generalforsamlingen, er der tradition for, at foreningen er vært ved en hyggelig middag, som en anerkendelse for årets indsats. Vi håber, at ovenstående beskrivelse, kan afdække arbejdets omfang som bestyrelsesmedlem/suppleant. Men også, at alle bestyrelsens mødeudgifter er oplyst og transparente for alle foreningens medlemmer.

I foreningens vedtægter § 14 er der beskrevet, hvordan valget til bestyrelsen foregår. Ifølge dem er der intet til hinder for, at begge ejere af et sommerhus stiller op til bestyrelsen og bliver valgt. I mange år har både Anne-Mette/Jan og Karen/Ib været aktive i bestyrelsens arbejde. Vi har dog altid valgt, at Jan og Karen stillede op som suppleanter med synlige arbejdsopgaver, så alle 5 bestyrelsesmedlemmer kom fra 5 forskellige sommerhuse. Vi har altid under valgproceduren på tidligere generalforsamlinger orienteret om vores holdning. Der er ingen medlemmer, som nogensinde er kommet med indsigelser til vores holdning, og det har aldrig i bestyrelsesarbejdet skabt problemer. Bestyrelsen har indgående behandlet den situation, som nu er opstået i forbindelse med, at Jan er trådt ind i bestyrelsen på Karstens mandat og Anne-Mette ønsker genvalg som kasserer. Anne-Mette har igennem mange år været en utrolig dygtig kasserer for foreningen, og hun har derfor bestyrelsens fulde opbakning til at forsætte som kasserer. Da der i den nuværende situation har været udskiftning af 3 bestyrelsesmedlemmer/suppleanter i 2021, har bestyrelsen den holdning, at Jan ikke bør træde ud af bestyrelsen, for at Anne-Mette kan blive genvalgt. Det kan ske ved næste valg, hvor Jan så igen kan vælges som suppleant. Vi håber, at denne løsning vil nyde fremme på generalforsamlingen.

12) se venligst filen med mit personlige tilbageblik på arbejdet i Foreningen Hjelm Bugt gennem 16 år.

Siden 15. april 2021 og til nu har jeg løbende overdraget formandens opgaver til Birte. Siden jeg blev formand, har alle foreningens forhold været oprettet i mit navn og alle fakturaer sendt til mig. Når jeg havde godkendt dem, sendte jeg dem til betaling hos kassereren. I vedtægterne § 17 står, at kassereren udbetaler alle af formanden anerkendte udgifter. Det er naturligvis almindelig revisionspraksis, at alle udbetalinger skal gå igennem to personer. For at modernisere og forenkle arbejdsgangene i foreningen har jeg ved overdragelsen ændret denne praksis, selv om vi dermed ikke følger vedtægterne. Til orientering er følgende faste abonnementer nu registreret hos kassereren og tilmeldt betalingservice, så betalingen kører "automatisk":

- 1) Domænenavn hos DK Hostmaster
- 2) Webhotel
- 3) hjemmeside
- 4) Trygfonden – hjertestarter
- 5) Gebyr til Nets og Danske Bank

Alle øvrige faste samarbejdspartnere er orienteret om formandsskiftet og har fået besked om fremover at maile fakturaer til Birte – dog har vi fordelt det således, at jeg fortsat klarer Foder i denne sæson. Birte og jeg er i fortsat fuld gang med at gennemgå og overdrage formandens opgaver. Hvis der ikke kommer indsigelser under dette punkt, vil den nye praksis være gældende fremover.

På bestyrelsens vegne

**Ib Mathisson
formand indtil den 15. april 2021**