

Indkaldelse til generalforsamling i Grundejerforeningen Hjelm Bugt – Møn

Lørdag den 30. oktober 2021 kl. 10 på Købmandsgaarden / Egn Bed & Breakfast

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed siden generalforsamlingen i foråret 2019 og til nu. (bilag på hjemmesiden)
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2019 og 2020 til godkendelse. (bilag på hjemmesiden)
4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fremlæggelse af budget for 2022, 2023 og 2024, revideret budget for 2021 og fastsættelse af kontingent for 2022, 2023 og 2024. Bestyrelsen foreslår uændret 1000 kr. i kontingent de næste tre år. (budgetplan for 2021, 2022, 2023 og 2024 ligger som bilag på hjemmesiden).

Forslag 1: Ved hvert ejerskifte betaler den nye ejer et indskud på 300 kr. senest 2 måneder efter adkomstdokumentets udstedelse. (se beretningen og udkast til velkomstbrev).

Forslag 2: Gebyr på 300 kr. til foreningen for besvarelse af ejendomsmæglerens forespørgsel. Betales af sælger. (se beretningen).

Forslag 3: Bestyrelsen beder generalforsamlingen tage stilling til, om næste ordinære generalforsamling skal afholdes i marts/april 2022, eller om vi kan vente til marts/april 2023 (se beretningen).

Forslag 4: Generalforsamlingens stillingtagen til en ny hjemmeside (se beretningen).

5. Forslag fra medlemmerne skal sendes til Karen Dollerup på kadollerup@gmail.com senest den 16. oktober 2021, jnf. vedtægterne § 10

Indkomne forslag, som allerede ligger på hjemmesiden:

Forslag 1: Henstilling til ejere og gæster af vores sommerhuse om ikke at fyre larmende nytårsfyrværkeri af i området.

Forslag 2: Vedligeholdelse af fællesarealet mod kanalen.

Forslag 3: Drøftelse af en revision af de nuværende ordensregler (se bilag)

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen for 2 år
Birte Borre Olsen (formand), Kværken 2, borre.birte@gmail.com – er ikke på valg
Jan Kurek (medlem), Kværken 9, jbkc03@yahoo.dk – er ikke på valg
Anne-Mette Kurek (kasserer), Kværken 9, afk@baychristensen.dk – ønsker genvalg
Steen Døssing (medlem), Kværken 18, steen.2@live.dk – ønsker genvalg
Bestyrelsesmedlem: Ledig
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen for 1 år

Suppleant: Ledig
Suppleant: Ledig.

8. Valg af revisor for 2 år og revisorsuppleant for 1 år
Revisor i 2019 og 2020: Bente Nielsen – er ikke på valg
Revisorsuppleant i 2019 og 2020: Ulla Lagoni – ønsker genvalg.
9. Evt.

Foreningen vil efter generalforsamlingen være vært for et mindre traktement. Tilmelding til Karen Dollerup på kadollerup@gmail.com senest den 16. oktober 2021 af hensyn til arrangementet efter generalforsamlingen. Evt. forslag fra medlemmerne lægges på hjemmesiden www.hjelmbugt.dk inden generalforsamlingen.