

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Hjelm Bugt Møn holdt på Bakkegaarden i Busene lørdag den 13. april 2013

Til stede: Kværken 1, 2, 3, 6, 7, 9, 11, 18, 25, 26, 30. Pælen 6, 18, 22, 24, 26, 32, 34, 44. Mægleren 14, 15, 23, 25, 30, 41

1. Valg af dirigent. Bente Nielsen blev valgt. Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen var udsendt rettidigt.
2. Beretning fra bestyrelsen. Karsten fik stor tak og rødvin for sit arbejde som formand. Formanden redegjorde for baggrunden for bestyrelsens beslutning om at indgå aftaler med nye leverandører. Bestyrelsens beretning blev udleveret som skriftligt bilag på generalforsamlingen. Bilag.
Efterfølgende kommentarer til bestyrelsens beretning: Renovering af veje: Kværken 18: Er det kun hovedvejene, der renoveres? Hvad med Pælen? Ib: Vordingborg Kommune har oplyst, at Pælen – dvs. ”hovedvejen” er fællesvej, hvor ansvaret deles af de to grundejerforeninger. Bestyrelsen vil tage kontakt til Grundejerforeningen Råbylille Strand for at finde en løsning. Råbylille Strand skal godkende, at Pælen renoveres. Da Pælen er mest medtaget, skal den renoveres som den første. Hvis de to grundejerforeninger ikke kan finde en fælles løsning inden sommer, bliver Kværken renoveret som den første vej. På alle tre veje bliver både ”hovedveje” og stikveje ordnet. Kværken 18: Kommunen tillod for år tilbage, at foreningen måtte opsætte 30km-skilte. Mette: Vordingborg Kommune har oplyst, at skilteområdet nu hører under politikredsen, og derfor skal skiltene fjernes, da 50km-reglen gælder på vores veje. Kværken 18: Politiet burde have henvendt sig til bestyrelsen. Man får vel besked fra politiet om, at skiltene skal pilles ned. Vi bør afvente en henvendelse. Ib: Det råd følger bestyrelsen. Mægleren 14: Fint at starte med Pælen. Får de andre veje så ingen vedligeholdelse i den mellemliggende tid? Ib: Vi må sørge for, at Mægleren og Kværken også bliver vedligeholdt i den periode, hvor Pælen bliver renoveret. Vi laver en vej ad gangen, og så må generalforsamlingen næste år godkende, om vi skal fortsætte på samme måde med renovering af Mægleren og Kværken. Bestyrelsens beretning blev herefter godkendt af forsamlingen med 1 stemme imod.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2012 til godkendelse. Mette gennemgik regnskabet for 2012. Enkelte tilgodehavender fra 2011 er hentet ind. Ved græsslåning står der kr. 0, da vi ikke modtog faktura på udført arbejde rettidigt. Det sammen gælder for faktura for vedligehold af veje. Vi har meldt os ud af Landsforeningen af sommerhusejere. Pælen 44: Beløbene for græsslåning og vedligehold kunne være ført ind i regnskabet, da man vidste, at udgifterne ville komme. Regnskabet blev herefter godkendt.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af budget for 2013 og fastsættelse af kontingent for 2013. Ib: Vi siger ja til 1. etape af vejrenoveringen, hvor udgiften beløber sig til 60.000kr.. Pælen 32: Er entreprenøren orienteret om, at arbejdet splittes op. Er der taget højde for prisstigninger? Mette: Det er godkendt skriftligt af entreprenøren. Kværken 18: Først udbedring af dræn, derefter

renovering af veje, så de store maskiner ikke ødelægger vejene. Mette gennemgik budgettet for de kommende år 2013-2015: Udgiften til snerydning er et cirka beløb, da dette arbejde aflønnes pr. time afhængig af mængden af sne. Drænene er svære at prisvurdere, det drejer sig om dræn/brønd for enden af Mægleren og ved den nederste "brandvej" Kværken/Mægleren. Pælen 20: Er tilbuddet givet under forudsætning af, at alle veje renoveres på en gang? Mette: Tilbudsgiver er med på at dele opgaven over 3 gange. Derefter gav Mette en fyldig beskrivelse af, hvorledes både rabatter og veje bliver renoveret og orienterede om, at vejprojektet kan laves i etaper til fast pris. Bestyrelsens forslag om renovering af 1 vej i 2013, budgettet for 2013 og forhøjelse af kontingent for 2013 blev derefter vedtaget af generalforsamlingen med 2 stemmer imod, heraf en ved fuldmagt.

Det blev besluttet at flytte fra Danske Bank til Møns Bank og at oprette netbank, hvor pengeoverførsler skal godkendes af to bestyrelsesmedlemmer. På den måde kan bestyrelsen fortsat overholde vedtægternes § 17. Denne modernisering blev støttet af generalforsamlingen.

5. Forslag fra medlemmer. Ingen forslag var indkommet senest den 9. april 2013.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen: Ib Mathisson blev valgt uden modkandidat for to år som formand. Nikolaj Boysen blev valgt uden modkandidat som bestyrelsesmedlem for to år. Nikolaj Boysen var blevet forslået af bestyrelsen, da han som rådgivende ingeniør vil påtage sig at rådgive bestyrelsen om vejrenoveringen.
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen for 1 år: Birte Borre Olsen og Karen Dollerup blev begge genvalgt.
8. Valg af revisor for 2 år: Bente Nielsen blev genvalgt. Valg af revisorsuppleant for 1 år: Ulla Lagoni blev genvalgt.
9. Evt. Steen Døssing takkede formanden for en meget fin fremlæggelse af beretningen. Der var ikke andre som ønskede ordet under eventuelt.

Formanden takkede for opbakning og tillid til bestyrelsens fortsatte arbejde. Derefter blev der serveret brunch i Bakkegaardens hyggelige lokaler.

Referent Karen Dollerup

Efter sammenkomsten konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand: Ib Mathisson, Mægleren 25, im@nzg.dk, mobil: 27 14 00 11

Næstformand: Birgit Parkdal, Pælen 22, parkdal@privat.dk

Medlem: Susan Ringdal, Pælen 34, susanringdal@hotmail.com

Medlem: Nikolaj Boysen, Mægleren 41, mail@nikolajboysen.dk

Kasserer: Mette Lang Rasmussen, Kværken 25, melara@mail.dk

Suppleant: Birte Borre Olsen, Kværken 2, nbo@ishøj.dk

Suppleant og sekretær: Karen Dollerup, Mægleren 23 kd@kglbs.dk

Referatet er godkendt af dirigenten, Bente Nielsen.

Bilag