

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Hjelm Bugt Møn lørdag den 24. marts 2018 på Købmandsgården, Råbylille Strand

32 deltagere, hvor 21 parceller var repræsenteret

1

Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Bente Nielsen, som blev valgt. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

2

Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formanden gennemgik beretningen, som ligger på foreningens hjemmeside www.hjelmbugt.dk

Enkelte kommentarer i forbindelse med beretningen:

Et medlem har modtaget en anonym kuvert i sin postkasse ang. høje træer. Nogle mente at vide, at denne hilsen kom fra renovationsfirmaet, som mener, at enkelte bevoksninger generer kørslen for renovationsbilerne.

Der blev udtrykt stor tilfredshed med beslutningen om nye vejbumpe og den nye to-i-en-vej på Bundgarnet. Ved den hvide byport opstilles oplysningsskilte, som informerer om, hvilken type vej der nu køres på.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

3

Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2017 til godkendelse

Kassereren gennemgik regnskabet. Alle grundejere har betalt kontingent for 2017.

Et medlem ville vide, hvorfor prisen på vedligeholdelse af drænen er steget. Det kunne formanden ikke svare på, da det er samme arbejde, der udføres hvert år. Næste gang indhentes tilbud på det faste arbejde.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

4

Forslag fra bestyrelsen, derunder fremlæggelse af budget for 2019 og fastsættelse af kontingent for 2019.

Bestyrelsen foreslår 785 kr. i kontingent for 2019.

Kassereren gennemgik budgettet for 2019 for foreningens 109 medlemmer.

Formanden foreslog, at foreningens medlemmer på længere sigt må betale et højere kontingent, da udgifterne er steget. Kontingentet til den "faste" drift har været uforandret i 6 år. Alternativt skal serviceniveauet sættes ned.

Der blev udtrykt, at medlemmerne ikke ønsker at gå på kompromis med standarden. Flere gik ind for en stigning af kontingentet. Et medlem foreslog kontingentforhøjelse til 1000 kr. om året.

Et medlem udtrykte, at alle skal holde øje med strukturel ubalance. Hvis det opstår, skal det udjævnes.

Der var enighed om en kontingentfastsættelse for 2019 på 785 kr. Da der fra forsamlingen var stor opbakning til forhøjelse af kontingentet på længere sigt, blev dette fastsat til 1000 kr. gældende fra 2020. Det vil indbringe ca. 23.000 kr. ekstra om året til foreningens arbejde.

Budgettet for 2019 blev godkendt.

Bestyrelsen kommer til næste generalforsamling med et revideret budget for 2019.

5

Forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag.

6

Valg af medlemmer til bestyrelsen for to år

Ib Mathisson (formand) var ikke på valg.

Karsten Jørgensen (medlem) var ikke på valg.

Birte Borre Olsen (næstformand) ønsker genvalg.

Anne-Mette Kurek (kasserer) ønsker genvalg.

Steen Døssing (medlem) ønsker genvalg.

Alle blev genvalgt.

7

Valg af suppleanter til bestyrelsen for et år

Suppleant Jan Kurek ønskede genvalg.

Suppleant Karen Dollerup ønskede genvalg.

Begge blev genvalgt.

8

Valg af revisor for to år og revisorsuppleant for 1 år

Revisor i 2017, Bente Nielsen, var ikke på valg.

Revisorsuppleant i 2017, Ulla Lagoni, ønskede genvalg.

Ulla blev genvalgt.

9

Evt.

Et medlem påpegede, at bestyrelsen har været for lang tid om at konstituere sig. Dette vil ikke ske oftere, understregede formanden.

Beboere på Kværken gjorde opmærksom på, at et af de nye store huse på Fiskekrogen har en stor affaldscontainer, der ofte er overfyldt. Containeren vender ud mod Bundgarnet, hvilket vel ikke er i orden.

Formanden for grundejerforeningen Råbylille Strand redegjorde for grunden til placering af affaldscontaineren mod Bundgarnet. Grundejerforeningen Råbylille Strand vil tage problemet op med Vordingborg Kommune.

På hjørnet af Kullegårdsvej og Bundgarnet er der ligeledes observeret liggende affald og ikke mindst rotter. Formanden for Grundejerforeningen Råbylille Strand, Finn Skaaning, vil i den forbindelse tage kontakt til Vordingborg Kommune.

Et medlem ville vide, om formændene for de to grundejerforeninger nærmer sig hinanden. Formændene mente, at der er en fordel ved, at man lægger foreninger sammen, men man skal jo ikke nedlægge en velfungerende forening bare for at nedlægge.

Formanden sagde tak til forsamlingen for en god og konstruktiv generalforsamling og takkede bestyrelsen og revisoren for et flot arbejde i 2017. Efter generalforsamlingen nød medlemmerne en lækker brunch i hyggelige rammer og god stemning.

Stor tak til Bente for endnu en gang at have ledet mødet på en særdeles kompetent måde.

Umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med samme poster som i den forgangne periode.

Referent: Karen Dollerup