

Referat af bestyrelsesmødet den 26. marts 2022

Til stede: Steen Døssing, Birte Borre, Jan Kurk, Anne-Mette Kurek, Ole Stryg Larsen, Helle Roland, Claus Gisselmann Olsen og Ib Mathisson.

1) Præsentation, valg af referent og konstituering

Efter velkomst og præsentation, blev Ib Mathisson valgt som referent, og bestyrelsen konstituerede sig med Steen Døssing som næstformand.

2) Hjemmesiden

Bestyrelsen fik en kort orientering om den nye hjemmesides tilblivelse, og hvad der vil ske i løbet af de næste 2-3 måneder. Der mangler følgende:

- Portrætbilleder og billede af huset med hjertestarteren
- Nye, friske områdebilleder, som bliver taget, når alt er grønt
- vi mangler at bearbejde tidligere filer fra generalforsamlingerne fra 2005-2012
- Indarbejdelse af evt. andre ideer fra medlemmerne

Bestyrelsen udtrykte tilfredshed med den nye hjemmeside. Man blev enige om at vente med en endelig evaluering til næste bestyrelsesmøde, når hjemmesiden er helt opdateret. Til den tid ønsker bestyrelsen også oplyst tal for brugen af hjemmesiden.

3) Orientering om mindre opgaver

Bestyrelsen blev orienteret om mindre sager i perioden fra generalforsamlingen til nu. Den vigtigste sag her var vedligeholdelse af foreningens veje. Efter en grundig drøftelse bakkede bestyrelsen op om de tidligere beslutninger og aftalte procedurer for den del af foreningens arbejde. På hjemmesiden er der en nyhed om vejenes vedligeholdelse. Siden årsskiftet har der været to handler i vores område.

4) Korrespondance med Finn Skaaning

Bilagene om korrespondancen med Finn Skaaning og notatet om en evt. sammenlægning taler for sig selv. Bestyrelsen tog både den skriftlige og den mundtlige redegørelse til efterretning og bakkede 100 % op om håndteringen af sagen uden yderligere bemærkninger eller kommentarer. (2 bilag).

5) Regnskab 2021 og revideret budgetoversigt for 2022, 2023 og 2024

Det reviderede regnskab for 2021 blev underskrevet og en opdateret budgetoversigt for 2022, 2023 og 2024 blev gennemgået. Det er glædeligt at konstatere, at generalforsamlingens godkendelse af en flerårig kontingentbetaling og budgetter kædet sammen med en stram økonomistyring sikrer, at grundejerforeningens økonomi de næste år vil være god og stabil. Det betyder også, at vi har mulighed for bedre at navigere og løse de nye udfordringer, som kommer de kommende år. (2 bilag).

6) Opdatering af trappesagen

Bestyrelsen blev orienteret om udviklingen i trappesagen og godkendte det beskrevne mandat. (1 bilag).

7) Gennemgang af notat

Det udarbejdede notat om tidligere godkendte praktiske forhold, som i dag administreres på en anden måde, end da foreningens vedtægter blev vedtaget i 2005, gav ikke anledning til bemærkninger fra bestyrelsen. (1 bilag).

8) Fastsættelse af bestyrelsesmøde i oktober / november 2022 og generalforsamling i marts 2023

Det blev vedtaget at afholde et bestyrelsesmøde en lørdag i slutningen af oktober / begyndelsen af november 2022, og at generalforsamlingen

2023 placeres en lørdag sidst i marts 2023 med et kort bestyrelsesmøde dagen før. Birte og Ib kommer efter forhandling med EGN B&B med forslag til endelige datoer i løbet af foråret. Efterårsmødet kunne placeres den 29. oktober eller den 5. november kl. 10.30. Generalforsamlingen kunne placeres den 18. marts eller den 25. marts 2023 kl. 10.30 med bestyrelsesmøde dagen før.

9) Evt.

Bestyrelsen udtrykte stor ros til Anne-Mette Kureks initiativ med at sætte hjemmesidens nye logo på foreningens velkomtbrev til nye medlemmer.

31.03.2022 Ib Mathisson