

Generalforsamling lørdag den 28. april 2007.

Beretning:

Som I alle er bekendt med - via vores nyhedsbrev - fik denne siddende bestyrelse en flyvende start, idet den valgte formand natten til den 2. april 2006 nedlagde sit hverv. Dette blev meddelt pr. mail til de os der har en sådan.

De resterende bestyrelsesmedlemmer mødtes derfor den efterfølgende lørdag den 8. april.

Vi var så heldige at Ib Mathisson, som netop var valgt til suppleant, indvilligede sig i at indtræde, som ordinært medlem. Vi var således nok til at konstituere os, som ny bestyrelse.

Bestyrelsen konstituerede sig herefter sådan:

Birgit Parkdal, formand
Bente Nielsen, kasserer
Jens Hartmann, næstformand
Heidi Andersen, sekretær
Ib Mathisson, ordinært medlem
Finn Schmidt Rasmussen, suppleant

Noget af det første den nye bestyrelse besluttede var at sende et **NYHEDSBREV** 2 gange om året.

Det oplever vi, som om det er blevet godt modtaget, idet vi har fået mange positive tilkendegivelser.

I maj 2006 kom de første møder **omkring Chikaner** på banen. Formand og næstformand havde møde med grundejerforeningen Råbylille Strand. Her blev man enige om at lave det, som et fælles projekt.

Efter et par måneder, hvor der blev diskuteret frem og tilbage, fik vi hjælp af en arkitekt til at føre os på sporet af, hvordan sådanne chikaner skulle se ud, for at falde naturligt ind i omgivelserne.

Senere fik vi kontakt til Møn kommune, som så med velvillighed på vores projekt. De tilbød os 95.000 kr. på den betingelse, at projektet skulle være færdigt inden udgangen af 2006.

Der var så ikke andet at gøre end at klø på og komme igang

Der har været delte meninger om udseendet – men de er effektive og ikke til at overse.

Jeg skal ikke undlade at nævne, at vi her har haft et fortrinligt samarbejde med gr. For. Råbylille Strand.

Vi besluttede i foråret at indkøbe buske og træer til **fællesarealerne**.

Disse planter fik en hård start, idet sommeren blev meget tør og det skal da også nævnes, at der blev taget meget lidt hensyn til planterne idet mange kører på fællesarealerne. Anvender disse som skraldeplads og P-plads.

SUK SUK.

Som nævnt i Nyhedsbrevet måtte vi lukke **bålpladsen** p.g.a. sikkerhed og restriktioner omkring anvendelsen, og den samtidig blev brugt som affaldsplads og at det også så ud som om den blev anvendt af andre end "egne grundejere".

Der kom også flere klager fra de nærliggende huse.

Vi har fra kommunen fået henvendelse omkring **klipning af træer og buske**, der hænger/gror langt ud på vejen.

Vær opmærksom på, når i planter fremover, at I planter langt nok inde på grunden.

Som fungerende formand må jeg sige, at det har været lidt af en barsk oplevelse.

Stor var forskrækkelsen da vi sidst i januar vågnede op og oplevede at træde direkte ud i vand, som gik helt op til trappestenen.

Der var en **springende kilde i Pælen**. Det viste sig at være en sammenfaldet drænbrønd.

Da den var fornyet og færdig viste det sig, at den næste brønd længere nede i Pælen var stoppet og afløbet til grøften totalt stoppet. Træernes rødder var vokset ind i drænrørerne. Disse 2 skader er blevet udbedret.

Denne udgift er blevet delt med Gr.for. Råbylille Strand.

Der er endnu et par dræn omkring fællesarealerne i Pælen, som ikke fungerer.

Det var ikke gjort med det.

I **Mægleren og Kværken** stod vandet højt på adskillige grunde.

Det viser sig at de eksisterende drænrør aldrig har været skyllet igennem og der, hvor der ligger afløbsdæksler ligger der sandfangsbrønde under. Disse har ikke været rensset. Dette bør man gøre hvert år. Selve drænrørerne bør skylles igennem en gang om året for at sikre evt. stop.

Der hvor der ikke tidligere har ligget drænrør, kan vi blive nødt til at lægge rør til den nærmeste brønd, da vi har fået "en springende kilde" i Kværken

Dette er en udgift, som kommende bestyrelser må medtage i budgettet.

Undertegnede og Bente Nielsen er på **Generalforsamling i Fritidshusejernes** Landsforening den 23.9. valgt , som henholdsvis bestyrelsesmedlem og revisor.

For at blive politisk repræsenteret i den nye Vordingborg kommune er der blevet lavet et sammenlægningsråd bestående af samtlige grundejerforeningers formænd på Møn.

Første møde blev afholdt den 13.1 her hos mig.

Det har været svært at komme igennem hos kommunen med vore forslag, da de intet vil have med grundejerforeningerne at gøre, men det står i vores vedtægter, at de skal være repræsenteret i vores grundejerforeninger.

Der har været et debatmøde her i april, hvor man modtog forslaget omkring sammenlægninger i grundejerforeningerne, som en god ide, da det vil være svært at styre over 50 foreninger i en kommune. De modtog vores arbejde her på Møn meget positivt.

Jeg vil gerne takke Martin Petersen for et godt samarbejde omkring vores projekt med chikanerne.

Også en tak til bestyrelsen for et utroligt aktivt samarbejde.