Bestyrelsen i Grundejerforeningen Hjelm Bugt's beretning for 2024/2025 på generalforsamlingen den12.04.2025 på Hotel Præstekilde.

Efter en begivenhedsríg generalforsamling, d. 6. april 2024, planlagde den nyvalgte bestyrelse 1. bestyrelsesmøde til torsdag d. 9. maj.

Der er afholdt 6 bestyrelsesnøder i løbet af sæsonen, alle privat hos et af bestyrelsesmedlemmerne.

Der har været mange ting på dagsordnerne, hvor nogen punkter har fyldt meget og andre noget mindre.

Bestyrelsen har arbejdet med revidering af foreningens vedtægter, udfærdige en forretningsorden for bestyrelsesns arbejde og ligeledes et revideret adfærdskodeks/ordensreglement.

Kontakt til aktuelle leverandører/aktører, og også undersøgt mulige nye samarbejds-partnere ifm græsslåning, vejvedligeholdelse, beskæring af træer og buske ved fællesarealer, drænspuling, snerydning m.m.

Vi har ligeledes genstartet det uformelle samarbejde med Grundejerforeningen Råbylille Strand (GFRS)). Der er blevet afholdt 5 uformelle møder, hvor flg. emner kan nævnes:

-Evaluering af etableringen af 30 km/t. Zone

-Status på ansøgningen af etableringen af 2 trapper til stranden

-Samarbejdet med Råbylille Dige-, Kystsikrings- og Afvandingslag

-Samarbejde om aftaler med eksterne leverandører, og i den forb, meget gerne lokale lev.

-Skt. Hans arrangement 2024 og 2025

-Medlemsskab af Sommerhusejernes Landsforening (SLF)

-Ændring af service og vedligeholdelsesaftaler på de, i området, ophængte hjertestartere

-Ophængning af nye redningskranse

-Udveksling af erfaring omkring forskellige problemstillinger i ifm bestyrelsesarbejdet

-Helt aktuelt forhandler vi lige nu med en lokal aktør, som allerede har etableret et samarbejde med GFRS. Vi ser en stor fordel i at bruge den samme aktør, som den anden forening, både økonomisk og logistisk.

Tak til GFRS for et godt samarbejde, som vi håber begge foreninger fremover kan drage nytte af i fremtiden.

Et af enmerne på vores bestyrelsesmøder, har været forsikringsdækninger. I den forb. fandt vi ud af, at SLF tilbyder netop forsikringsdækninger ud over meget andet, som en sommerhusgrundejerforening kan drage nytte af. Formand og næstformand deltog i et seminar arrangeret af SLF, hvor aktuelle problemstillinger blev drøftet og belyst. Bestyrelsen opfordrer de fremmødte medlemmer, til at give bestyrelsen mandat til en indmeldelse i SLF.

Formanden har også deltaget i et seminar på Christiansborg, arrangeret af Landsforeningen for Digelag i Danmark. Her blev situationen omkring truslen fra vand, uanset om det er højvande, stormflod, kraftige regnskyl eller andet belyst og drøftet, med forskellige interessante foredrag og indlæg. Blandt flere var Miljøminister Magnus Heunicke og Vordingborg Kommune's borgmester Mikael Smed deltagende. Til info kan nævnes, at vores kommune har den længste kystlinie i DK.

Vurderingen af, om et medlemsskab af SLF er aktuelt, blev hurtigt bekræftet, da snakken om en ny postkasselov i sommerhusområder kom frem i medierne. Ingen ved præcist hvor lovforslaget ender, men vi er trygge ved, at SLF følger udviklingen på nærmeste hold.

Formanden har ligeledes deltaget i flere TEAM's møder, i Fælles Forum for Sommerhus Grundejerforeninger i Vordingborg Kommune. Her bliver stort og småt diskuteret/vendt, og der er mulighed for at udveksle erfaringer og stille spørgsmål.

Vi blev i forsommeren kontaktet af Dansk Røde Kors, vedr. vores opsatte hjertestarter. (Den sidder på Egn Boutique Hotel & Restaurant, hvis nogen er i tvivl). Dansk Røde Kors' frivillige, havde ikke mulighed for fremadrettet, at servicere og vedligeholde vores hjertestarter. De kunne give os lidt information, og så kunne vi selv fremover, stå for service

og vedligehold. Bestyrelsen var enstemmigt enige om, at den opgave ville vi ikke påtage os. Der er derfor fundet en proff. aktør, som står for dette.

Afslutningsvis vil jeg takke bestyrelsen for godt samarbejde i det forgangne år, takke for et godt samarbejde og veludført arbejde til vores samarbejdspartnere og ellers tak til alle der på en eller anden måde giver “en hjælpende hånd”.